

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **2024. november 13-án (szerdán) 17 órakor** a 1072 Budapest, Nyár utca 10. Társasház 2024. I.számú rendkívüli közgyűlésén.

Jelen van, illetve meghatalmazott útján képviselteti magát a jelenléti ív szerint: **1.875 / 10.000**
A közös képviselő megállapítja, hogy a közgyűlés : **határozatképtelen.**

Megismételt közgyűlés időpontja: 2024. november 13-án (szerdán) 17:10 perc.

Jelen van, illetve meghatalmazott útján képviselteti magát a jelenléti ív szerint: **3.000 / 10.000**
A közös képviselő megállapítja, hogy a közgyűlés: **határozatképes.**

1. Napirendi pont: közgyűlés tisztségviselőinek megválasztása:

Levezető elnök: KECSKÉS ILDIKÓ

JKV vezető: KECSKÉS ILDIKÓ

JKV hitelesítő 1: DR. VÁRKONYINÉ SZ. JUDIT

JKV hitelesítő 2.: FÖLDESSY CSILLA

- I. számú határozat: A közgyűlésen jelen lévő tulajdonosok vagy meghatalmazott útján képviselt tulajdonosok a tisztségviselőket 3.000 / 10.000 Th-ban elfogadták.

2. Napirendi pont: Liftfelújítás egyéni célbefizetés megbeszélése, elfogadása, döntéshozatal, a kiküldött táblázat alapján

Megérkezett k... 2 meghatalmazással, így a tulajdoni hányad 5.107-re változott.

2025. február 20-ig minden tulajdonos köteles befizetni a ráeső részt, vagy részletben, vagy egészben. Közlemény rovatba: „liftfelújítás célbefizetés” megjelölésével. Amennyiben a cég részszámlát bocsát ki, úgy a közös képviselő jogosult a ház folyószámlájáról átutalni maximum 3 millió Ft-ot a tulajdonosok nevében.

Amennyiben a tulajdonos teljesítési kötelezettségének nem tesz eleget, a közös képviselő ügyvédi eljárást foganatosít.

- II. számú határozat: A közgyűlésen jelen lévő tulajdonosok vagy meghatalmazott útján képviselt tulajdonosok az **1. számú liftfelújításra** vonatkozó célbefizetést 5.107 / 10.000 Th-ban elfogadták.

Mivel több hozzászólás nem volt, a közös képviselő mindenkinek megköszönte a részvételt, és 17:43-kor a közgyűlést bezárta. Az eredeti jegyzőkönyv az eredeti aláírásokkal a közös képviselőnél bárki által megtekinthető.

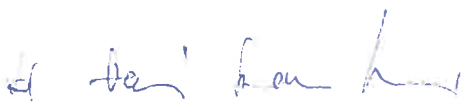
Kelt: Bp. 2024. november 14.



Levezető elnök



jegyzőkönyvezető



jkv hitelesítő 1. (Dr. Várkonyiné Szántó Judit)



jkv hitelesítő 2. (Földessy Csilla)